

CONSEIL MUNICIPAL COMPTE RENDU DU 20-06-2016

ABSENTS: M. BRIMONT Marc (pouvoir à M. COLLIN Adrien) M. CORBLIN Laurent (pouvoir à M. QUENARDEL Michel)

LE CONSEIL MUNICIPAL:

- ❖ DÉCIDE DE RÉSILIER à l'unanimité, après un vote à bulletin secret, la convention de mise à disposition de la parcelle cadastrée C6, lieudit « Les Greffières » à l'ABLR (Aventure Bike Ludes Reims) pour non-respect des clauses de ladite convention par cette association.
- ❖ DÉCIDE D'ANNULER à l'unanimité, après un vote à bulletin secret, la mise à disposition du terrain de 600 m² pris dans la parcelle C 41, lieudit « La Plaine » à l'ABLR (Aventure Bike Ludes Reims) pour non application des obligations de cette association.
- ❖ AUTORISE le Maire à signer l'acte de vente de la parcelle numérotée 23 du lotissement « Les Bas de Ludes » à 29 € HT au profit de la société dénommée « CMCIC LEASE » pour le montage financier de M. Nicolas DOCQ.
- ❖ ADOPTE le dispositif qui permet de percevoir la redevance d'occupation provisoire du domaine public par des chantiers de travaux sur les ouvrages des réseaux publics de distribution de gaz exploités par GRDF.

Questions diverses:

- Intervention du bureau de la Sté de chasse Ludes/Ville-en-Selve et celui de la Sté de Tir de Ludes.
- Il n'y a plus de parcelles disponibles concernant le lotissement « Les Bas de Ludes ». Certaines parcelles ont déjà fait l'objet de vente, d'autres sont à l'état de compromis de vente et les dernières sont retenues. Une liste d'attente a été instaurée en cas de désistement des demandeurs de parcelle.
- Point sur les finances publiques :
 - La DGF (Dotation Générale Forfaitaire) de 2016 représente une baisse de 14.89 % par rapport à celle de 2015.
 - Le FPIC (Fonds national de Péréquation des ressources Intercommunales et Communales) prélevé par l'Etat sur le compte de la commune représente une augmentation de 53.27 % par rapport à l'année passée.
- Compte rendu du projet de la future communauté urbaine de Reims Métropole. La CCVCMR demande une répartition autre par rapport au nombre de sièges attribués pour chaque commune.
- Réunion de la commission ALUR, le 27 juin à 14h00 avec les personnes publiques associées (la DDT, l'INAO, la Chambre d'Agriculture, le PNR...) avec comme ordre du jour : la restitution du

diagnostic territorial du PLU et les premiers éléments du projet d'aménagement et de développement durables.

- Réunion de la commission ALUR, le 1^{er} juillet à 8h00 pour le zonage de la commune.
- Exposé sur l'aire d'alimentation du champ de Couraux. (Arrêté préfectoral affiché en mairie)
- Actualisation du plan cadastral de la commune par la Brigade Régionale Foncière de Châlons-en-Champagne. (Arrêté préfectoral affiché en mairie).
- Campagne de sensibilisation sur les missions d'intérêt général de la Croix-Rouge française auprès des habitants du 11 au 30 juillet, à raison de 3 jours maximum sur cette période. Une équipe identifiable (badge et vêtements aux couleurs de l'association) fera du porte à porte entre 12h et 20h du lundi au vendredi et de 12h à 18h le samedi.
- Présentation du terrain multisport avec à l'étude, l'achat d'équipements tels que des tables de pique-nique, cendriers, poubelles. Ce multisport a été inauguré avec les enfants de la maternelle.
- Un investissement de jeux de plein air adaptés aux jeunes enfants est prévu près du terrain multisport. Le choix se fera en collaboration avec les membres de l'ancienne association « L'Autr'ruche ». En effet, après dissolution, celle-ci avait fait don du solde de son compte bancaire à la commune, soit 5 863.06 € accepté par délibération n° 2015/06 du 26 janvier 2015.
- Une réunion de conseillers est fixée au 30 juin à 19h afin de définir la position et l'engagement de chaque conseiller sur le projet d'aménagement de l'ancienne école des filles en logements locatifs.
- Compte rendu de l'assemblée générale de l'association « Premiers Pas »
- Compte rendu du conseil d'école du 14 juin dernier :
 - La maternelle a renouvelé sa candidate à l'opération « Ecoles qui jardinent ». Celle-ci est en attente du résultat du jury qui note suivant plusieurs critères (coopération, innovation, valorisation, jardin écologique...).
 - Effectifs pour la rentrée 2016/2017 :

Les maternelles à Ludes :

Petite section: 12 élèves Moyenne section: 13 élèves Grande section: 12 élèves

Soit un total de 37 élèves

Les primaires à Mailly-Champagne:

CP: 17 élèves CE1: 13 élèves CE2: 14 élèves CM1: 9 élèves CM2: 21 élèves

Soit un total de 74 élèves

- Fleurissement :

- le 1^{er} juillet à 11h, passage du comité départemental pour le concours des villages et maisons fleuries (3 maisons proposées)
- le 2 août à 13h45, passage du comité régional pour le concours d'embellissement du village (concours pour la 2^{ème} fleur)

- Festivités :

- Fête de la musique animée par l'Harmonie de Ludes le 21 juin à 19h00, place de la Liberté.
- Kermesse des « Petits Bouchons » le 24 juin à 18h30 au groupe scolaire.
- Concert de trompes de chasse « Les Echos Champenois » le 24 juin à 20h à l'église.
- Portes ouvertes à la Sté de Tir le 26 juin à partir de 9h avec restauration sur place.
- Concert des flâneries musicales le 1^{er} juillet à 18h au parc Canard-Duchêne.
- Kermesse des écoles Ludes/Mailly-Champagne, le 2 juillet à 10h30 au Champagne Palmer à Mailly-Champagne.

LES KERMESSES EN IMAGES







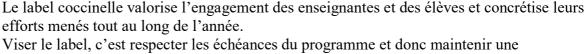








LES ECOLES QUI JARDINENT



dynamique dans le projet.

Les demandes de labellisation ont lieu chaque année et sont organisées par l'OCCE et les DDEN.

Ce label peut être accordé que si l'un des 7 thèmes a été traité. Pour le garder, la demande est donc à renouveler chaque année.

Les 7 étapes :

- * Coopération : présentation orale par les élèves de leur travail
- * Innovations : création d'un jardin thématique...
- * Valorisation et communication : gazette, exposition dans les écoles...
- * Apprentissage : calendrier du jardin, des saisons...
 - * Jardin écologique : fabrication d'hôtel à insectes...
 - * Arts au jardin : harmonie des formes et des couleurs dans les plantations...
 - * Partenariat : dons de plants, aides extérieures, bénévoles...

La tournée du jury du concours départemental est passée dans notre école maternelle courant juin.

Les enfants leur ont fait la visite de l'école, ils sont descendus dans leur jardin pour expliquer les fleurs et plantations ainsi que

l'hôtel à insectes. Ils ont fait également la visite du kiosque pour montrer leurs travaux de l'année.

L'école a obtenu 6 coccinelles pour sa 1ère année sur Ludes.



CENTRE AERE



Les enfants du centre aéré ont tous sauté de joie en découvrant un château gonflable le 19 juillet.

Que de joie, de rire et de bonheurs partagés, toute une journée par nos petites têtes blondes.

Adjoint commission scolaire, Fanny SAYER.

VOIRIE/BÂTIMENT

LOTISSEMENT

Le lotissement « des bas de Ludes » est composé de 22 terrains à bâtir et d'une parcelle commerciale.



désistement des demandeurs de parcelle.

-la ligne de trésorerie contractée auprès du crédit agricole pour la viabilisation du lotissement d'un montant de 550 000 € a été remboursée dans son intégralité début juin.

Actuellement:

- -13 lots et la parcelle commerciale sont vendus.
- -9 terrains sont à l'état de compromis de vente ou de réservation.
- une liste d'attente a été instaurée en cas de



STADE MULTISPORT





Le 14 juin, le stade multisport a pris place près de la salle des fêtes.

Il permet de jouer au football, foot-tennis, volley (avec filet disponible en mairie), handball, ou basket. L'ancienne amicale des sapeurs-pompiers de Ludes a offert le panier extérieur à la structure. Autour du stade se trouvent des pistes d'athlétisme et 2 terrains de pétanque. Des bancs et des poubelles seront installer très prochainement .Une structure d'évolution pour les enfants de 2 à 7 ans complètera l'ensemble en septembre.

Réfèrent lotissement, Damien DUMARGNE.



FLEURISSEMENT

Le jury regional de fleurissement passera le mardi 2 aôut en début d'après midi. Le village sera jugé sur différents criteres comme : la propreté, le type d'eau d'arrosage utilisé (eau du robinet ou eau recupérée), compostage des tontes de gazon, utilisation de desherbant ou le choix des especes de plantes utilisées en jardinière et en massif de pleine terre.





Le laboureur de la rue Haimart en place depuis quelques mois vient de trouver un cheval pour tirer sa charrue. Ainsi, les entrées du village accueillent les visiteurs côté plaine, par une scène de la vigne et côté montagne par un caviste rue de Mailly. Ceci s'ajoute aux tonneaux et met lumière notre identité viticole de Ludes.

Voici les fleurs qui composent les jardinières de la commune

- 1-coleus covered cherry
- 2-sauge gogo purple
- 3-begonia red dragon wing
- 4-petunia conchita azur
- 5-ipomée marguerite
- 6-petunia vista buble gum
- 7-lophospernum compact pink



Allez luyats, à vos balais, binettes et arrosoirs pour que Ludes soit « coquet ».

Adjointe fleurissement, Christelle SOHET

VIF

COMMUNALE

150 ANS DE L'HARMONIE MUNICIPALE



FETE DES PERES:







CONCERT DE TROMPES DE CHASSE



FLANERIES MUSICALES



LES SENTIERS DE LUDES





Le 14 juillet les vignerons de Ludes étaient heureux de vous proposer la marche inaugurale "des sentiers de Ludes", une balade illustrée de 12 panneaux sur le métier de vigneron selon les saisons.



SPORT AVEC LUD'ATTITUDE



Lud'Attitude organise

fête du sport le dimanche 11 septembre

à la salle des fêtes de Ludes pour « tout public ».

3 cours de découverte de la Zumba, danse Madison et gymnastique seront proposés pour 2 € l'entrée.

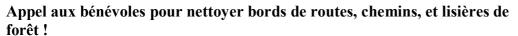
A l'extérieur sera aussi disponible du football, pétanque sur le stade multisport et le parc d'éveil pour les petits.

Venez en famille partager ce moment de convivialité autour du sport!



Opération « Villages et Coteaux propres » Samedi 15 octobre 2016

L'inscription récente sur la liste du Patrimoine mondial de l'Unesco de nos Coteaux, Maisons et Caves de Champagne nous fournit l'opportunité de nous regrouper autour d'une cause commune : la préservation de nos paysages et l'amélioration de notre cadre de vie, en impliquant habitants, collectivités locales et acteurs de la viticulture.



Le samedi 15 octobre 2016, la commune de Ludes, l'association Paysages du Champagne, le Comité Champagne, le Parc naturel régional de la Montagne de Reims, ainsi que la Communauté de communes, invitent la population et les amoureux de la nature à rendre cette zone encore plus propre.

Un verre de l'amitié seront offerts à tous en fin de matinée.

Les volontaires sont attendus à partir de 8h30 sur le parking de la salle des fêtes.



Ensemble, soyons responsables et respectueux de l'environnement, mobilisons-nous pour un territoire d'exception!

MARATHON



Les marathoniens passeront à nouveau dans notre village le dimanche 9 octobre. Ils arriveront de Chigny-les-roses et nous quitteront par la rue de Mailly-Champagne.

Comme l'an dernier un point de ravitaillement aura lieu dans notre commune, ainsi nous

avons besoin de 15 bénévoles pour mettre en lumière notre sens de l'accueil.



Deplus si vous participez au marathon et que vous voulez être soutenu par la population, merci de vous faire connaître.

Veuillez prendre contact avec la mairie.

MARCHE DE CHRYSANTHEMES



Un marché aux chrysanthèmes aura lieu le samedi 29 octobre de 9h à 12h au kiosque. Le fournisseur de chrysanthèmes et de fleurs d'hiver est diffèrent de l'année dernier, vous trouverez un choix plus important cette année.



Les bénéfices reviendront à l'Association Lud'Attitude et permettront de financer un spectacle de rue, le vendredi 2 décembre, lors de l'illumination du sapin géant.

ETAT

CIVIL

NAISSANCE:

Avec nos meilleurs vœux de bonheur

LEJEUNE Elise Le 7 mai 2016

BLONDEL Manon Le 9 juin 2016

QUENARDEL Charlie Le 17 juin 2016

LELEUX Augustin Le 27 juin 2016

DÉCÈS:

Avec nos sincères condoléances

QUATRESOLS Monique Le 21 juin 2016

MARIAGE:

Avec nos meilleurs vœux de bonheur

BUFFET Elodie FOLDER Bruce Le 2 juillet 2016

VIE

PRATIQUE



IMPORTANT

Les déclarations de stock et de récolte ne sont plus à déposer en mairie, mais à renvoyer au CIVC, 5 rue Henri Martin CS 30135, 51204 EPERNAY Cedex.

AGENDA

À RETENIR

Jeudi 1er septembre : Rentrée scolaire	Dimanche 11 septembre : Fête du sport de Lud'Attitude Activités sportives en famille A la salle des fêtes à partir de 14h.
Samedi 16 septembre : 30 ^{ème} rally des vendanges en Champagne Passage à 11h de 60 véhicule d'époque venant de Ville-en-selve allant vers Cormontreuil .	Dimanche 9 octobre : Passage du marathon Run in Reims Rues de Chigny et Mailly.
Samedi 15 octobre : Opération Coteaux propres organisé par la section locale rendez-vous à la salle des fêtes à 8h30.	Samedi 29 octobre : Marché de Chrysanthemes de Lud'Attitude Au kiosque de 9h à 12h.
Cérémonie du 11 novembre Rassemblement place de la République à 10 h - Dépôt de gerbe au Monument aux Morts. - Dépôt de gerbe au cimetière. - Vin d'honneur à la salle des fêtes.	Dimanche 13 Novembre : Bourse MILITARIA Salle des fêtes de 8h à 15h.

HIER

AUJOURD'HUI

RUE VICTOR HUGO

photo :Denis QUATRESOLS





1923

2016

Heures d'ouverture du secrétariat de Mairie :

Lundi, jeudi et vendredi de 16h30 à 18h30, mercredi de 9h30 à 11h30.

Tél.: 03 26 61 12 50

Heures d'ouverture de la déchèterie de Rilly :

Mardi, mercredi, jeudi et samedi de 9h à 12h, vendredi de 14h à 18h.

Dépôt des Déchets d'Equipements Electriques et Electroniques (DEEE), uniquement le samedi matin